

Allgemeine Geschäftsbedingungen

§ 1 Schäden

Der Mieter hat nach Einzug vorhandene Schäden und Reklamationen dem Vermieter unverzüglich zu melden.

§ 2 Rauchen

Das Rauchen ist innerhalb des Objektes untersagt.

§ 3 Haustiere

Haustiere sind nicht erlaubt. Zuwiderhandlungen werden mit 250,00€ berechnet und eventuell entstandene Schäden zusätzlich in Rechnung gestellt.

§ 4 Haftung

Bei Zuwiderhandlung gegen die oben genannten Auflagen (bzw. bei selbst verursachten Schäden) haftet der Mieter für den entstandenen Schaden, die daraus zu vertretene Mietausfälle sowie ggf. für Schadensersatzansprüche.

§ 5 Mietvertrag

Nach dem Eingang der Anzahlung, wird aus der unverbindlichen Reservierung ein verbindlicher Mietvertrag. Diese AGB sind Teil des Mietertrages den Sie durch Ihre Anzahlung akzeptieren. Sollte die Anzahlung nicht innerhalb von 3 Tagen nach Reservierung auf dem Konto des Vermieters eintreffen, verfällt die Reservierung. Bei der Stornierung eines verbindlichen Mietvertrages fallen 80% der ursprünglichen Mietsumme an. Es empfiehlt sich eine Reiserücktrittsversicherung anzuschließen.

§ 6 Kündigung

Der Vermieter kann den Vertrag in Fällen von höherer Gewalt oder sonstigen nicht voraussehbaren Ereignissen (wie Wasser-, Sturm-, Brandschäden etc.) kündigen.

§ 7 Telefon und Internet

Der Mieter übernimmt die Verantwortung und Haftung für die Nutzung eines bereitgestellten Telefon - und Internetanschlusses während der Dauer des Mietverhältnisses. Telefon und Internetzugang dürfen nur in der Form verwendet werden, dass keine Forderungen Dritter an den Anschlußinhaber entstehen und keine Gesetze verletzt werden. Der Mieter stimmt zu, dass bei Zuwiderhandlungen der Vermieter berechtigt ist, die Kontaktdaten des Mieter an den Anspruchsteller weiterzuleiten. Der bereitgestellte WLAN-Schlüssel ist vertraulich zu behandeln.

§ 8 Erfüllungsort und Gerichtsstand

Erfüllungsort für beide Vertragsparteien ist die Gemeinde des Vermieters. Für Streitigkeiten aus oder im Zusammenhang mit dem Mietvertrag sind die Gerichte im Landgerichtsbezirk des Vermieters ausschließlich zuständig.

§ 9 Sonder- und Aktionspreise/ Gutscheine

Für Sonderpreise gelten gesonderte Bedingungen

§ 9.1. Zahlung

Der Rechnungsbetrag wird sofort nach Buchung fällig.

§ 9.2. Stornierung

Eine kostenfreie Stornierung ist nach Buchung nicht mehr möglich. Es fallen Stornogebühren von 100% an. Jedoch ist bis 30 Tage vor Anreise eine Umbuchung kostenfrei möglich.

Die eventuell anfallende Differenz zum neuen Normalpreis wird berechnet. Es gilt ein Mindestaufenthalt.

Ein Guthaben wird nicht erstattet.

§ 9.3. Definition Sonderpreis/ Aktionspreis

Als Sonder- bzw. Aktionspreis gilt jeder Preisnachlass von 20% oder mehr auf den auf der Homepage www.ferienwohnung-am-yachthafen.m-vp.de ausgewiesenen Preis.

Grundlage ist weiterhin der Paketpreis der gebuchten Komponenten, nicht der jeweilige Einzelpreis.

§ 10 Bootscharter

§ 10.1. Kautionszahlung

Vor Übergabe des Bootes ist eine Kautionszahlung in Höhe von 200,00€ in Bar zu hinterlegen, eine Ersatzkautionszahlung ist nicht möglich.

Bei Schäden am oder im Boot wird die komplette Kautionszahlung einbehalten unabhängig von der Schadenshöhe.

Eine Auszahlung ist dann nicht mehr möglich.

§ 10.2. kurzfristige Umbuchung

Eine kurzfristige Umbuchung nach erfolgter Buchung kann nur aufgrund von Sturm oder Unwetter erfolgen. Ausserhalb dieser Regelung besteht kein Anspruch auf einen neuen Termin.

§ 10.3. Terminänderungen während des Aufenthaltszeitraumes

Innerhalb eines Urlaubszeitraumes können Terminänderungen vom Vercharterer durchgeführt werden.